



住宅型有料老人ホーム

エスパワー神戸北

「エスパワー神戸北」で。

こころ穏やかな生活を



安心のサポート体制

24時間

ヘルパー・看護師 対応

医療面でお困りの方

ご相談下さい。

笑顔で過ごせるように

入居者様とご家族が

【お問い合わせ】 TEL:0120 - 371 - 788



施設概要

名称	エスポワール神戸北（住宅型有料老人ホーム）
所在	〒651-1514 兵庫県神戸市北区鹿の子台南町1-11-3
交通	道場南口駅から1.2km 徒歩17分 ※駐車場有
お問合せ	0120-371-788
施設連絡先	電話:078-952-5670 FAX:078-952-5653
開所	2021(令和3年) 9月オープン
構造	木造 2階建て
居室数	39室（個室）
面積・間取り	16.14 m ² 1ルーム
設備	トイレ・洗面台・照明・エアコン・ナースコール

【ご入居いただける方】

- ・ 要介護認定を受け、概ね65歳以上で日常生活に介護が必要な方
- ・ 障害福祉サービスを受けられている方
- ・ 在宅医療を行っている方もお気軽にご相談ください。
- ・ 共同生活が送れて、自傷や他害の恐れのない方

施設料金・特徴

■ **入居金** 150,000 円

■ **月額料金** 129,600 円

住居費(非課税)... 55,000 円

共益費(非課税)...※電気代・水道代含む 35,000 円

食費(税込)... ※入院など長期ご不在の場合は、日割計算にて減額いたします。 39,600 円



安心の
サポート体制

24時間
介護スタッフ常駐

看護師も
24時間対応可能

【月額ご利用料金に含まれないもの】

- ・介護保険費用（自己負担分）
- ・医療費、お薬代
- ・リネンセット 3,300円（税込）/月
- ・洗濯代（コインランドリー）700円/回～
- ・嗜好品、日用品、オムツ等の消耗品
- ・その他 個人の希望で受けるサービス費用

※リネンセット内容

- ・掛布団・シーツ・枕（週1回シーツ・カバー類交換）
- ・洗濯洗剤・漂白剤
- ・バスタオル・フェイスタオル・清拭用タオル
- ・ボディソープ・シャンプー

《ご利用料金モデルの一例（要介護3）》

月額利用料	129,600 円
介護サービス（1割負担）	27,000 円
医療費	6,000 円
お薬代	3,000 円
リネンセット	3,300 円
洗濯代（コインランドリー）	1,400 円
日用品・オムツ等	15,000 円
合計	185,300 円

※実際の費用はご利用者様の状況により変動します。



訪問介護サービス

介護保険(訪問介護)サービス費 ○ ご利用限度額について

	区分	支給限度額	自己負担限度額			
			1 割	2 割	3 割	
身体介護	食事の介助					
	清拭・入浴の介助					
	排泄の介助	要支援1	50,320円	5,032円	10,064円	15,096円
	起床・就寝の介助	要支援2	105,310円	10,531円	21,062円	31,593円
	着替えの介助、体位変換	要介護1	167,650円	16,765円	33,530円	50,295円
	服薬介助	要介護2	197,050円	19,705円	39,410円	59,115円
生活援助	掃除・洗濯	要介護3	270,480円	27,048円	54,096円	81,144円
	シーツ交換	要介護4	309,380円	30,938円	61,876円	92,814円
	生活必需品の買い物	要介護5	362,170円	36,217円	72,434円	108,651円

- ・ご入居者様には訪問介護サービスをご利用いただき、当施設の介護スタッフが身の回りのお世話をさせていただきます。
- ・ご入居者様の身体状況に応じて作成されるケアプランに基づいてサービスを提供させていただきます。



協力医療機関

入居者様の病気や身心の状態を踏まえた上で、お一人おひとりが自分らしく過ごしていただくため、協力医療機関と連携し、24時間のバックアップ体制で入居者様をサポートいたします。

訪問診療	もえぎクリニック	内科・精神科
薬局	こはく薬局	
訪問歯科	室井歯科	
訪問看護	ヤマシン訪問看護ステーション	
提携医療機関	神戸大山病院	神戸百年記念病院

エスポワール神戸北は医療法人社団滞標会の関連施設なので、医療依存度が高い方でも積極的に受け入れが可能となっております。

地域の介護・医療への貢献を目指しております。

医療面の 受け入れ体制

筋萎縮性側索硬化症
(ALS)

たん吸引

インシュリン
(回数制限なし)

胃ろう

鼻腔

気管切開

透析

在宅酸素

中心静脈栄養
(IVH)

尿バルーン

ペースメーカー

ストーマ

褥瘡

糖尿病
(DM)

パーキンソン病

認知症

脊柱管狭窄症

悪性腫瘍

終末期

看取り

人工呼吸器

※ 上記に記載のない症例等についてもお問い合わせいただければ可能な限りご検討させていただきます。



外観・館内写真



外観



食堂



共用トイレ



一般浴室



脱衣室



機械浴室

室内写真





併設商業施設のご案内

・カフェレストラン & バー Bambi

施設でのお食事も
レストランで調理し
提供させていただきます



・コインランドリー



主な料金メニュー

- ・洗濯のみ(17kg30分) 600円
- ・洗濯乾燥(4kg45分) 700円
- ・洗濯乾燥(10kg60分) 900円
- ・乾燥のみ(10kg8分) 100円
- ・乾燥のみ(14kg12分) 100円
- ・乾燥のみ(25kg10分) 100円

・美容室

hair salon

Nikolaschka.

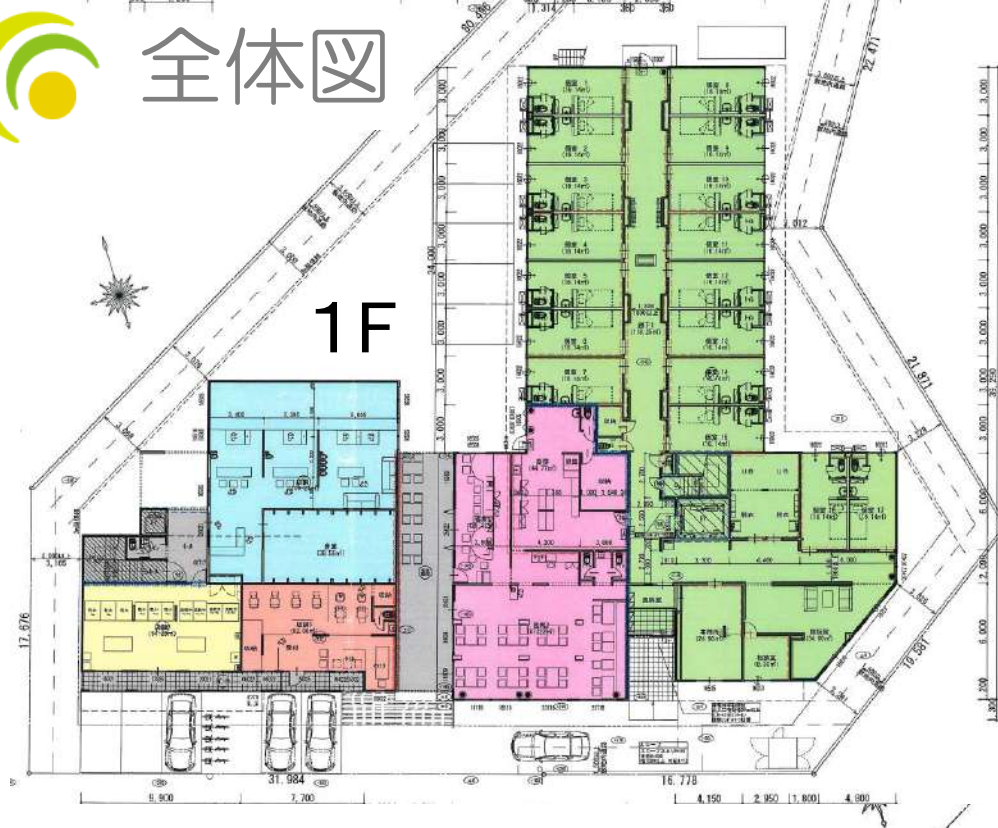
078-587-2760



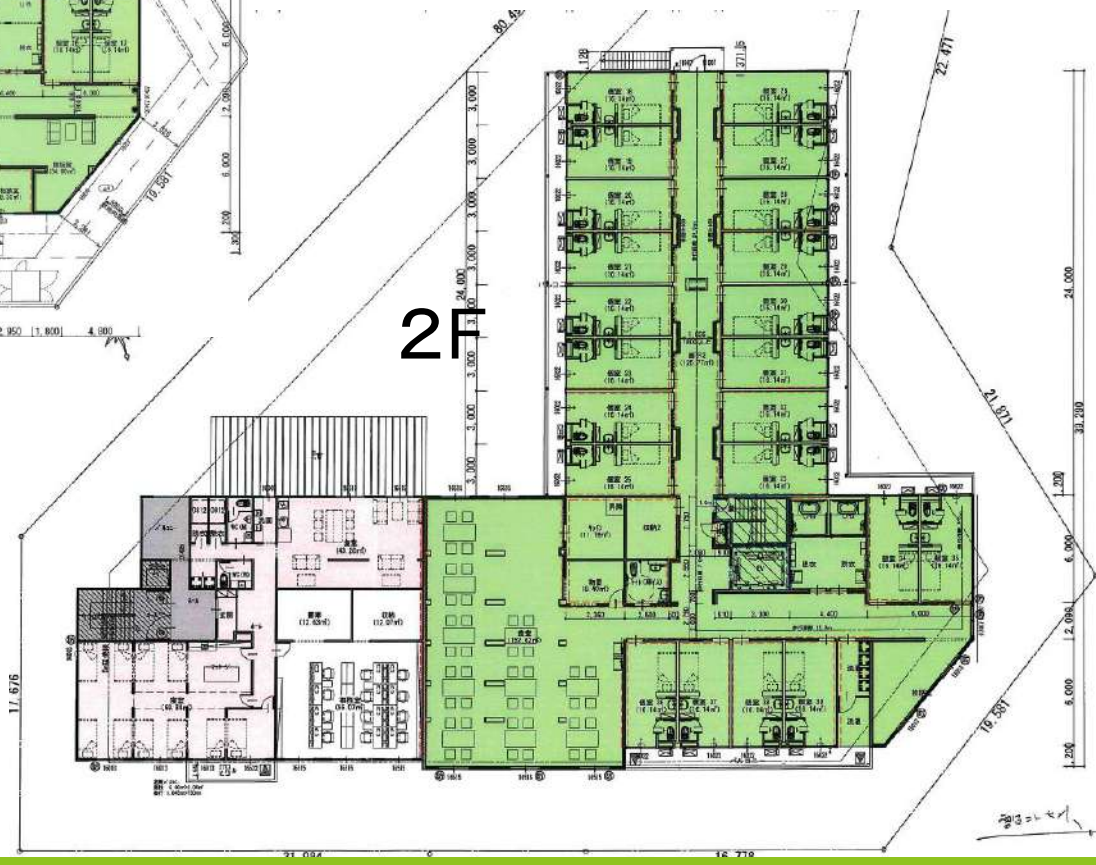
入居者様のカットも
ご予約にて対応頂けます。

・室内ゴルフ練習場(完全予約制)





- ・エスポワール神戸北
- ・レストラン&バー
- ・コインランドリー
- ・美容室
- ・室内ゴルフ練習場





ご用意していただくもの チェックリスト

- 衣類など 普段着(目安は各季節5枚) 外出着(目安は各季節2枚) 履き物(室内履き、外履き)
- 肌着類(目安は各季節5枚) 寝巻きまたはパジャマ(目安は各季節3枚) バスタオル・タオル10枚程度 靴下
- 洗面道具一式 歯ブラシ 歯磨き粉 コップ 義歯ケース・ポリドント ヘアブラシ 爪切り
- 耳かき又は綿棒 洗面器
- 部屋の掃除道具 クイックルワイパー 雑巾(2~3枚) ●トイレ掃除道具 便器ブラシ トイレ洗剤
- 消耗品 トイレットペーパー ティッシュペーパー スーパーの袋 (汚染物などを入れるために使用)
- プラスチック手袋Mサイズ(粉なし) (感染予防の為ご用意お願いいたします)
- 【使用しておられる方のみ】
- おむつ パット リハビリパンツ トロミ粉 髭剃り用電気シェーバー(カミソリのお持ち込みは出来ません。)
- その他 タンスなどの収納家具類 湯のみ・水筒など 時計 ごみ箱 洗濯かご
- カーテン(防災防火用) 窓サイズ(16022) 幅 164 cm × 高さ 223 cm

お持ち可能な物 ※火気厳禁

- ・テレビ
- ・電子レンジ・ポット(電気ケトル)・冷蔵庫
- ・机・椅子 など





ご入居の流れ

入居相談

- ・【見学】まずはご相談ください。
- ・担当者より「エスポワール神戸北」の設備・サービス内容及び費用に関してご説明いたします。

お申し込み

- ・【面談】事前にご用意いただくもの：**診療情報提供書**・**介護サマリー**もしくは、**看護サマリー**
- ・後日、日程調整をし、ご本人様(ご家族様)と健康状態や日常生活について面談を実施いたします。

入居審査

- ・ご入居頂けるか否かを決定いたします。
- ・診療情報提供書等の入居審査の結果、ご入居いただけない場合もございます。

荷物の搬入

- ・入居決定後、介護保険者証・負担割合証・健康保険証・障害者手帳・各種受給者証等の**証書類(コピー)**をご提出ください。
- ・入居日の前日・もしくは当日までに生活に必要な持ち物の搬入をお願いいたします。

ご入居

- ・ご入居に必要な書類の記入(必要書類の記入は、1時間～2時間の時間がかかります。)
- ・当日ご用意頂くもの
 - ・**ご本人様**:通帳・銀行印・認印・服薬しているお薬(2週間分)・お薬情報
 - ・**ご家族様**:認印



交通アクセス

名称: エスポワール神戸北(住宅型有料老人ホーム)
所在: 〒651-1514 兵庫県神戸市北区鹿の子台南町1-11-3



アクセス 道場南口駅から1.2km 徒歩17分

※お車でお越しの際は建物北側にも駐車場がございます。

お問い合わせ

ご入居に関するお問い合わせ、見学のご希望等
ございましたら下記までご連絡ください。



株式会社メディエイト

:0120 - 371 - 788

担当 瀬戸 光晴(せと)

直通:090-8199-3320

担当 小西 真弘(こにし)

直通:070-6683-7389