

住宅型有料老人ホーム



# アイリス倶楽部初芝

～入居のご案内～



【入居相談窓口】

みない～ なパチパチ  
☎ 0120-371-788

# 施設概要

名称：アイリス倶楽部初芝（住宅型有料老人ホーム）

住所：大阪府堺市東区菩提町3丁9番地1

電話：072-289-7220

交通：南海高野線『初芝駅』 徒歩約16分（約1.3<sup>キロ</sup>）

構造：木造2階建て

開設：平成30年7月オープン

居室数：28室（各室約13m<sup>2</sup>）

設備：エアコン・カーテン・ナースコール

トイレ（温水洗浄便座）・洗面台など

## 入居対象者

- ①要介護認定を受けられている方（要介護1以上）
- ②障害福祉サービスを受けられている方

# 館内写真



# 基本料金

## 初期費用

敷金

100,000円

## 月額料金

家賃

38,000円

食事代

39,780円

共益費

31,620円

合計

109,400円

## その他の費用

介護保険サービス費

次ページ参照

訪問診療費・薬剤費

診療：6000～8,000円程度  
薬剤：実費（1割負担の場合）

生活消耗品費

おむつ・トイレトペーパー  
シャンプー・ボディソープ等

レンタル費

寝具・電動ベッド等

寝具レンタル：1,500円＋税

ベッドレンタル：1,500円＋税（介護保険適用外）

# 訪問介護サービス費

身体介護 食事介助 入浴介助 排泄介助 服薬介助 更衣介助	区分	支給限度額	自己負担限度額		
			1割	2割	3割
	要支援1	50,030円	5,003円	10,006円	15,009円
	要支援2	104,730円	10,473円	20,946円	31,419円
	要介護1	166,920円	16,692円	33,384円	50,076円
	要介護2	196,160円	19,616円	39,232円	58,848円
生活援助	要介護3	269,310円	26,931円	53,862円	80,793円
掃除・洗濯	要介護4	308,060円	30,806円	61,612円	92,418円
シーツ交換	要介護5	360,650円	36,065円	72,130円	108,195円
買い物代行・同行					

## 訪問介護サービスについて

- ・ご入居者様には訪問介護サービスをご利用いただくことで、上記のような介護サービスを受けることができます。  
(ケアセンターアイリス併設)
- ・ご入居者様の身体状況に応じて作成されるケアプランに基づいてサービスを提供させていただきます。

# 医療体制

医療行為	可否	備考
インスリン	○	※注射の回数が多い場合は対応できない場合があります。
在宅酸素	○	
鼻腔栄養	△	※自己抜去のリスクがある方は対応できない場合があります。
胃ろう	○	※注入回数等により対応できない場合があります。
ストマ	○	
バルーン留置	○	
たん吸引	○	※頻回に必要な方には対応できない場合もあります。
IVH	△	
褥瘡(床ずれ)	○	

- ・日中、夜間の看護師対応が可能  
『訪問看護ステーションアイリス』併設

- ・月2回の往診  
①マサキクリニック  
②永木医院

上記のうちいずれかの往診になります。

神経難病・がん末期  
気管切開・頸髄損傷  
上記のような患者様の  
対応も可能です

# ご入居までの流れ

## 入居相談

- ・【見学】まずはご相談ください。
- ・担当者より「アイリス倶楽部初芝」の設備・サービス内容及び費用に関してご説明いたします。

## お申し込み

- ・【面談】事前にご用意いただくもの
- ・**診療情報提供書・介護サマリーもしくは、看護サマリー**
- ・後日、日程調整をし、ご本人様（ご家族様）と健康状態や日常生活について面談を実施いたします。

## 入居審査

- ・ご入居頂けるか否かを決定いたします。
- ・診療情報提供書等の入居審査の結果、ご入居いただけない場合もございます。

## 荷物の搬入

- ・入居決定後、介護保険者証・負担割合証・健康保険証・障害者手帳・各種受給者証等の**証書類**をご提出ください。
- ・入居日の前日もしくは当日までに生活に必要な持ち物の搬入をお願いいたします。

## ご入居

- ・ご入居に必要な書類の記入  
（必要書類の記入は、1時間～2時間の時間がかかります。）
- ・当日ご用意頂くもの
- ・**通帳・銀行印・お薬・診療情報提供書・ご本人様の認印・ご家族様の認印**

# 生活に必要なもの

日用品	掃除用品	洗濯用品	入浴用品
紙おむつ類	トイレ用ブラシ	洗濯用洗剤	ボディーソープ
ティッシュ	トイレ用洗剤	柔軟剤	シャンプー
トイレトペーパー	バケツ	ハイター	リンス
爪切り		洗濯かご	バスタオル
コップ		洗濯ネット	洗面器
衣類	家具類	家電	その他
お洋服（上下）	タンス・衣装ケース	テレビ	歯ブラシセット
靴下	テーブル・椅子	冷蔵庫	入れ歯洗浄剤
下着・肌着	ハンガーラック	加湿器	電動シェーバー
寝巻き	ゴミ箱		
履き物 （室内用・外出用）			

※ご本人様に必要かどうか判断がつかない場合は随時  
ご相談ください。

※その他、日常生活に必要な物品のご購入やご持参を  
お願いする場合がございます。



# 交通アクセス

名称：アイリス倶楽部初芝 (住宅型有料老人ホーム)

住所：〒599-8103 大阪府堺市東区菩提町3-9-1

交通：  
・南海高野線『初芝駅』から徒歩約16分  
・阪神高速14号松原線『三宅出口』から車で約15分

来客用  
駐車スペース  
2台分有り



# お問い合わせ

## ご入居に関するお問い合わせ先

株式会社メディエイト

担当：有田（ありた）

フリーダイヤル：0120-371-788

担当者直通：070-5269-2969

## 施設直通の連絡先

アイリス倶楽部初芝

TEL：072-289-7220

FAX：072-289-7228